



JUDEȚUL GORJ
UAT COMUNA PEȘTIȘANI
CONSILIUL LOCAL PEȘTIȘANI

TELEFON 0253 277151, FAX 0253 277100, e_mail primaria@pestisani.ro

HOTĂRĂREA NR. 20

Privind modificarea HCL Peștișani nr. 40/26.08.2021 privind prelungirea contractelor de închiriere a locuințelor, încheiate conform HCL Peștișani nr.36/31.05.2018-privind aprobarea criteriilor și a condițiilor în care vor fi încheiate contractele de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe, situate în comuna Peștișani, satul Gureni-Colonia ACH, aparținând domeniului privat al comunei Peștișani.

Consiliul Local Peștișani, Județul Gorj, întrunit în ședință ordinară, din data de
24.02.2022

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre
- PHCL nr. 17/14.02.2022 privind modificarea HCL Peștișani nr. 40/26.08.2021 privind prelungirea contractelor de închiriere a locuințelor, încheiate conform HCL Peștișani nr.36/31.05.2018-privind aprobarea criteriilor și a condițiilor în care vor fi încheiate contractele de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe, situate în comuna Peștișani, satul Gureni-Colonia ACH, aparținând domeniului privat al comunei Peștișani.
- Prevederile art. 129 alin. (2) ,art. 285 lit c) din OUG nr. 57/2019-privind Codul administrativ
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 362 alin. (1), art. 608 alin. (1) și (2) din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ
- HCL Peștișani nr. 40/26.08.2021 privind prelungirea contractelor de închiriere al locuințelor încheiate conform HCL Peștișani nr.36/31.05.2018-privind aprobarea criteriilor și a condițiilor în care vor fi încheiate contractele de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe, situate în comuna Peștișani, satul Gureni-Colonia ACH, aparținând domeniului privat al comunei Peștișani
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre;
- Avizul cu caracter consultativ al Comisiei de specialitate din domeniul administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- Avizul cu caracter consultativ al Comisiei de specialitate din domeniul învățământ, sănătate, activități social – culturale, culte și familie, muncă și protecție socială, protecție copii;
- Avizul cu caracter consultativ al Comisiei de specialitate din domeniul urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism.

În temeiul articolelor 129 alin. (1) și art. 139 alin. (1) din OUG nr. nr. 57 din 3 iulie 2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art. 1 la HCL Peștișani nr. 40/26.08.2021 privind prelungirea contractelor de închiriere al locuințelor încheiate conform HCL Peștișani nr.36/31.05.2018-privind aprobarea criteriilor și a condițiilor în care vor fi încheiate contractele de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe, situate în comuna Peștișani, satul Gureni-Colonia ACH, aparținând domeniului privat al comunei Peștișani, după cum urmează:

" **Art.1. (1)** Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere al locuințelor încheiate conform HCL Peștișani nr.36/31.05.2018-privind aprobarea criteriilor și a condițiilor în care vor fi încheiate contractele de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe, situate în comuna Peștișani, satul Gureni-Colonia ACH, aparținând domeniului privat al comunei Peștișani, până la data de 30.09.2025.", cu condiția încheierii de către chiriași, în mod individual, a contractului de furnizare a energiei, în termen de 6 luni de la data adoptării prezentei hotărâri.

(2) Se împuternicește primarul comunei Peștișani să încheie actele adiționale privind prelungirea închirierii locuințelor până la data de 30.09.2025, cu menținerea aceluiași nivel al chiriei și aceleași condiții stabilite prin HCL Peștișani nr. 36/31.05.2019. "

(3) Începând cu anul 2023, chiria pentru locuințele din Colonia ACH, se indexează anual cu rata anuală a inflației pe anul precedent, comunicată de Institutul Național de Statistică.

Art.2. Prevederile hotărârii vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Peștișani, precum de aparatul de specialitate din subordinea acestuia.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Gorj-Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al UATC Peștișani, afișare la sediul Primăriei Peștișani de către secretarul general al comunei Peștișani și se comunică primarului UATC Peștișani, prefectului județului Gorj, în conformitate cu art. 197 alin (1) și (4) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Emisă astăzi: 24.02.2022

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Peștișani din data de 24.02.2022, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri, exprimate din numărul total de 13 consilieri participanți la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tiberiu-Nicolae LOGĂSCU



CONTRASEMNEAZĂ pentru legalitate,
Secretar general
Adrian-Constantin Bosoancă