



JUDEȚUL GORJ
UAT COMUNA PEȘTIȘANI
CONSILIUL LOCAL PEȘTIȘANI
TELEFON 0253 277151, FAX 0253 277100, e_mail primaria@pestisani.ro

HOTĂRĂREA NR. 28

**Privind aprobarea Devizului general (revizuit) al obiectivului de investiții
"CONSTRUIRE DISPENSAR ÎN COMUNA PEȘTIȘANI, JUDEȚUL GORJ"**

Consiliul Local Peștișani, Județul Gorj, întrunit în ședință ordinară, din data de
30.03.2022

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre;
 - P.H.C.L nr. 28/2022 privind aprobarea Devizului general (rev) al obiectivului de investiții "CONSTRUIRE DISPENSAR ÎN COMUNA PEȘTIȘANI, JUDEȚUL GORJ"
 - Devizul general actualizat pentru cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție "CONSTRUIRE DISPENSAR ÎN COMUNA PEȘTIȘANI, JUDEȚUL GORJ";
 - Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Prevederile art.129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. s), art. 155 alin.(1) lit. d) și alin. (5) lit. c) din O.U.G nr. nr. 57 din 3 iulie 2019-privind Codul administrativ;
 - Prevederile Legii nr. 350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare,
 - Raportul compartimentului de specialitate
 - Avizul consultativ al Comisiei de specialitate din domeniul activități economico - financiare, administrarea domeniului public și privat;
 - Avizul consultativ al Comisiei de specialitate din domeniul administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Avizul consultative al Comisiei de specialitate din domeniul învățământ, sănătate, activități social – culturale, culte și familie, muncă și protecție socială, protecție copii;
 - Avizul consultativ Comisiei de specialitate din domeniul urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;
- În temeiul articolelor 129 alin. (1) și art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019-privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Devizului general (rev) al obiectului de investiții "CONSTRUIRE DISPENSAR ÎN COMUNA PEȘTIȘANI, JUDEȚUL GORJ", conform Anexei parte integrantă a prezentei hotărâri

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Peștișani și personalul din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 3 Prezenta hotărâre se poate contesta la Tribunalul Gorj – Secția de contencios administrativ și fiscal, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al UATC Peștișani, afișare la sediul Primăriei Peștișani de către secretarul general al comunei Peștișani și se comunică primarului UATC Peștișani, prefectului județului Gorj, în conformitate cu art. 197 alin (1) și (4) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019-privind Codul administrativ.

Emisă astăzi: 30.03.2022

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Peștișani din data de 30.03.2022, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, exprimate din numărul total de 13 consilieri participanți la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tiberiu-Nicolae LOGĂSCU



CONTRASEMNEAZĂ pentru legalitate,

Secretar general

Adrian-Constantin Bosoancă

PROIECTANT
S.C. SPIRI COM S.R.L.
ANEXA LA HCL 26/2022

DEVIZ GENERAL - PE SURSE DE FINANTARE
privind cheltuielile necesare realizării investiției
DISPENSAR PESTISANI

(actualizat conform prevederilor OG nr. 15 / 2021)

Data: 30.03.2022

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	51.851,00	9.851,69	61.702,69	0,00	61.702,69
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	47.360,00	8.998,40	56.358,40	0,00	56.358,40
1.4	Cheltuieli pentru rețocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		99.211,00	18.850,09	118.061,09	0,00	118.061,09
CAPITOL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții		152.090,00	28.897,10	180.987,10	0,00	180.987,10
TOTAL CAPITOL 2		152.090,00	28.897,10	180.987,10	0,00	180.987,10
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	9.000,00	1.710,00	10.710,00	0,00	10.710,00
3.1.1	Studii de teren	9.000,00	1.710,00	10.710,00	0,00	10.710,00
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	32.100,00	6.099,00	38.199,00	0,00	38.199,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Proiectare	97.000,00	18.430,00	115.430,00	0,00	115.430,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.400,00	7.676,00	48.076,00	0,00	48.076,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.120,00	1.732,80	10.852,80	0,00	10.852,80
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	42.480,00	8.071,20	50.551,20	0,00	50.551,20
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	24.000,00	4.560,00	28.560,00	0,00	28.560,00
3.7	Consultanță	32.500,00	6.175,00	38.675,00	0,00	38.675,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	32.500,00	6.175,00	38.675,00	0,00	38.675,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	28.229,00	5.363,51	33.592,51	0,00	33.592,51
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3.229,00	613,51	3.842,51	0,00	3.842,51
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	1.190,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizul de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.229,00	423,51	2.652,51	0,00	2.652,51
3.8.2	Dirigenție de șantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00	0,00	29.750,00
TOTAL CAPITOL 3		222.829,00	42.337,51	265.166,51	0,00	197.812,51
CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investiții de bază						
4.1	Construcții și instalații	2.497.195,55	474.467,15	2.971.662,70	2.971.662,70	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	532.993,92	101.268,84	634.262,76	634.262,76	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	941.291,44	178.845,37	1.120.136,81	1.120.136,81	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.971.480,91	754.581,35	4.726.062,26	4.726.062,26	0,00
CAPITOL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	35.402,75	6.726,52	42.129,27	42.129,27	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22.208,75	0,00	22.208,75	22.208,75	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	13.194,00	0,00	13.194,00	13.194,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	45.645,91	0,00	45.645,91	0,00	45.645,91
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	18.472,00	0,00	18.472,00	18.472,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12.351,78	0,00	12.351,78	12.351,78	12.351,78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.470,35	0,00	2.470,35	0,00	2.470,35
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12.351,78	0,00	12.351,78	12.351,78	12.351,78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/deshintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	323,00	61,37	384,37	384,37	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		81.371,66	6.787,89	88.159,55	42.613,64	45.645,91
CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	5.950,00
6.2	Probe tehnologice și teste	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 6		10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	11.900,00
TOTAL INVESTIȚIE		4.638.982,87	853.353,94	5.392.336,81	4.768.575,90	554.406,61
TOTAL Construcții+Montaj		2.770.705,30	528.434,00	3.299.139,30	2.993.871,45	289.048,19

PROIECTANT
S.C. SPIRI COM S.R.L.



SECRETAR GENERAL
BENEFICIAR
PRIMĂRIA PESTISANI

