



COMUNA PEȘTIȘANI
SAT PEȘTIȘANI, COMUNA PEȘTIȘANI, JUDEȚUL GORJ
TELEFON 0253 277151, FAX 0253 277100,
E-MAIL primaria@pestisani.ro

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/localitatea: Gorj/Peștișani	Registrul de evidență nr. 19 din 06/05/2025
Primăria Comunei Peștișani	(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, 06.05.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 09 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Peștișani, tarlaua 35 , parcela 1151, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 37888, și număr carte funciară 37888, în suprafață de 0,0263 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Gorj, depusă de DUMITRU PROFIRA CNP [REDACTED], identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria GZ nr. 382947, eliberat(ă) de SPCLEP TARGU JIU, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea TÂRGU JIU, str. UNIRII nr. 18, bl. 18, sc. 1, et. 2, ap. 7, județul/sectorul Gorj, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, și GUȚĂ ANA-MARIA-OZANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria GZ nr. 666451, eliberat(ă) de SPCLEP TARGU JIU, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea TÂRGU JIU, str. UNIRII nr. 18, bl. 18, sc. 1, et. 2, ap. 7, județul/sectorul Gorj, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 37888, nr. cadastral 37888, suprafață 0,0263, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 09/27.02.2025, a ofertei de vânzare nr. 09, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0263, depusă de DUMITRU PROFIRA și GUȚĂ ANA-MARIA-OZANA, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare din data de 27.02.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria@pestisani.ro, în data de 27.02.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării din data de _____ a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.05.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la ~~data~~ data 06.06.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria@pestisani.ro/Peștișani, în data de 06.05.2025

Primar,

Cosmin PIGUL

L.S.



p. Secretar general,

Inspector superior,

Adrian JOE

Intocmit,

Amelia-Marilena COTET