



JUDEȚUL GORJ
UAT COMUNA PEȘTIȘANI
CONSILIUL LOCAL PEȘTIȘANI

TELEFON 0253 277151, FAX 0253 277100, e_mail primaria@pestisani.ro

HOTĂRÂREA NR. 36

Privind prelungirea contractului de concesiune nr. 3600/01.10.2004, încheiat cu C.M.I. Tabacu Rodica, pentru imobilul Dispensar Uman Peștișani, aflat în domeniului public al comunei Peștișani.

Consiliul Local Comunal Peștișani, Județul Gorj, întrunit în ședință ordinară, din data de
25.09.2025

Având în vedere:

1. Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre;
2. Solicitarea nr. 6697/ 04.09.2025 al CMI Tabacu Rodica.
3. Prevederile art. 129 alin. (2) ,art. 285 lit c) din OUG nr. 57/2019-privind Codul administrativ
4. Prevederile art. 297 alin. 1 lit. b), art. 608 alin. (1) și (2) din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ
5. HG nr. 884 din 3 iunie 2004 (*actualizata*) privind concesionarea unor spatii cu destinația de cabinete medicale (actualizata până la data de 24 octombrie 2005*)
6. Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre;
7. Raportul Comisiei de specialitate din domeniul activități economico - financiare, administrarea domeniului public și privat;
8. Raportul Comisiei de specialitate din domeniul administrație publică locală, juridic și de disciplină;
9. Raportul Comisiei de specialitate din domeniul învățământ, sănătate, activități social – culturale, culte și familie, muncă și protecție socială, protecție copii;
10. Raportul Comisiei de specialitate din domeniul urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

În temeiul articolelor 129 alin. (1) și art. 139 alin. (1) din OUG nr. nr. 57 din 3 iulie 2019-privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă prelungirea contractului de concesionare nr. 3600/01.10.2004, încheiat cu C.M.I. Tabacu Rodica, pentru imobilul Dispensar Uman Peștișani, aflat în domeniului public al comunei Peștișani.

(2) Contractul de concesiune nr. 3600/01.10.2004 se prelungește, prin act adițional, pentru o perioadă de 1 (un) an, prețul fiind cel stabilit prin contractul de concesiune inițial, indexat cu rata inflației, conform Anexei care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se împuternicește Primarul Comunei Peștișani, domnul Cosmin Pigui, să semneze actul adițional de prelungire a contractului de concesiune nr. 3600/01.10.2004, încheiat cu C.M.I. Tabacu Rodica pentru imobilul Dispensar Uman Peștișani, aflat în domeniului public al comunei Peștișani.

Art. 2. Primarul comunei Peștișani și compartimentele din subordinea acestuia vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre;

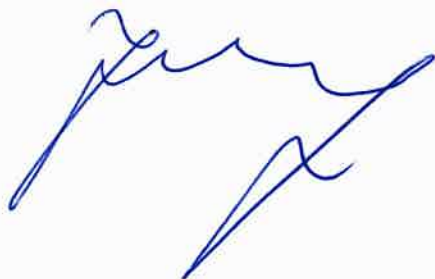
Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare de către secretarul general al comunei Peștișani și se comunică primarului UATC Peștișani, Serviciului FC.PT.A, CMI Tabacu Rodica, Prefectului județului Gorj, în conformitate cu art. 197 alin (1) și (4) din OUG nr. nr. 57 din 3 iulie 2019-privind Codul administrativ.

Emisă azi : 25.09.2025

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Peștișani din data de 25.09.2025, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abținere, exprimate din numărul total de 13 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tivig Vasile



CONTRASEMNEAZĂ,

P. Secretar general



ACT ADIȚIONAL
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE
NR. 3600 din data de 01.10.2004

Cap. I. PĂRȚILE

-UATC PEȘTIȘANI ,cu sediul în comuna Peștișani, sat Peștișani, str. Principală nr. 135, jud. Gorj, CIF4898835, reprezentată de Cosmin Pigui, în calitate de primar, domiciliat în satul Peștișani, nr. 531, identificat cu CNP 1760214182778 și C.I. seria GZ nr. 701723, eliberat de SPCLEP Tg.Jiu la data de 27.07.2018, în calitate de **CONCESIONAR**.

Și

1.2. C.M.I. Tabacu Rodica cu sediul social în comuna Peștișani, sat Peștișani, jud. Gorj, înregistrat în Registrul unic sub nr. 186 reprezentat legal de d.na Tabacu Rodica cu domiciliul în localitatea Tîrgu-Jiu, str. Unirii Siret, Bl. 1, ap. 4, județ Gorj, având C.I. seria GZ, nr. 678913, eliberat de SPCLEP TG-JIU, la data de 22.11.2017, născută la data de 01.01.1955, în localitatea Târnăveni, cod numeric personal 2550101182851, în calitate de **CONCESIONAR** , au convenit, de comun acord conform HCL Peștișani nr.74/2019 încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. 3600/01.10.2004

Cap. II Obiectul actului adițional:

Art. 1. Se prelungește perioada de încheiere a contractului de concesiune nr. 3600/01.10.2004, până la data de: 01.10.2026.

Art. 2. Se modifică Art. 4- Redevența, după cum urmează:

4.1. Redevența este de **1 euro/m²/lună** .

4.2.Plata redevenței se face în contul RO47TREZ33621220230XXXXX, deschis la Trezoreria Tg-jiu.

4.3. Plata redevenței se va face trimestrial.

4.4. Neplata redevenței în termenul prevăzut la pct. 4.3., dă dreptul concedentului să pretindă penalități în contum de 0,25% din valoarea acesteia pe fiecare zi de întârziere.

4.5. Neplata redevenței pe o perioadă de 3 luni duce la rezilierea contractului.

Art. 3. Celelalte prevederi ale contractului rămân nemodificate.

Încheiat astăzi, 30.09.2025, în 2 (două) exemplare originale, dintre care unul la concedent și unul la concesionar.

CONCEDENT,
UATC PEȘTIȘANI
Primar, Cosmin PIGUI

Șef Serviciu FC.PT.A.
Anca Gabriela ȚILIVEA

CONCESIONAR,
C.M.I. Tabacu Rodica
Semnătura

Avocat : Cătălin Pantelimon POPESCU
Președinte de ședință,
Vasile Tivig

P. Secretar General UATC Peștișani
Adrian JOE

