



JUDEȚUL GORJ
UAT COMUNA PEȘTIȘANI
CONSILIUL LOCAL PEȘTIȘANI

TELEFON 0253 277151, FAX 0253 277100, e_mail primaria@pestisani.ro

HOTĂRÂREA NR. 40

Privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al UAT-Comuna Peștișani, jud. Gorj.

Consiliul Local Comunal Peștișani, Județul Gorj, întrunit în ședință extraordinară, din
data de 07.10.2025

Având în vedere:

1. Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre;
2. Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre;
3. Proiectul de hotărâre nr. 40/ 02.10.2025 privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al UAT-Comuna Peștișani, jud. Gorj.
4. Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 354- 357 din OUG nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
5. HCL Peștișani nr. 18/29.04.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al UAT-Comuna Peștișani, jud. Gorj.
6. Normele tehnice din 14 mai 2020 aprobate prin HOTĂRÂRE nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
7. Procesul-verbal nr. 923/02.10.2025 al comisiei de inventariere al domeniului privat al UATC Peștișani, jud. Gorj
8. Documentația cadastrală (plan de amplasament și delimitare a imobilelor), executată de MCTRIM CAD SRL
9. Raportul Comisiei de specialitate din domeniul activități economico - financiare, administrarea domeniului public și privat;
10. Raportul Comisiei de specialitate din domeniul administrație publică locală, juridic și de disciplină;
11. Raportul Comisiei de specialitate din domeniul învățământ, sănătate, activități social – culturale, culte și familie, muncă și protecție socială, protecție copii;
12. Raportul Comisiei de specialitate din domeniul urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

În temeiul articolelor 129 alin. (1) și art. 139 alin. (1) din OUG nr. nr. 57 din 3 iulie 2019-privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniului privat al UAT-Comuna Peștișani, jud. Gorj, aprobat prin HCL Peștișani nr. 18/29.04.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al UAT-Comuna Peștișani, jud. Gorj, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul comunei Peștișani, compartimentul urbanism și Biroul Financiar-Contabil vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre;

Art. 3. Comuna Peștișani, prin primar, va solicita Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj efectuarea modificărilor corespunzătoare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 4 Prezenta hotărâre se poate contesta la Tribunalul Gorj – Secția de contencios administrativ și fiscal, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al UATC Peștișani, la secțiunea "Statutul comunei Peștișani", de către secretarul general al comunei Peștișani și se comunică primarului UATC Peștișani, OCPI Gorj, Prefectului județului Gorj, în conformitate cu art. 197 alin (1) și (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57 din 3 iulie 2019-privind Codul administrativ.

Emisă azi : 07.10.2025

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local Peștișani din data de 07.10.2025, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, exprimate din numărul total de 13 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tivig Vasile



CONTRASEMNEAZĂ,

P. Secretar general



Anexa la Proiectul de hotărâre nr. 40/02.10.2025 Privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al UAT-Comuna Peștișani, jud. Gorj

bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Peștișani

4

			Vecinătăți: -NORD- "Proprietate particulară" -SUD- "Proprietate particulară" -EST- "Proprietate particulară" -VEST "Proprietate particulară"			
4	1.6.2.	Clădire	Moară, sat Peștișani Clădire Suprafața construită = 60 m ² Suprafața desfășurată = 60 m ² Construită cu cărămidă și acoperită cu țiglă Vecinătăți: -NORD- "Proprietate particulară" -SUD- "Proprietate particulară" -EST- "Proprietate publică" -VEST "Proprietate publică"	1992	373,94	Hotărârea Consiliului Local Peștișani nr. 21/23.06.2003
5	-	Teren	Sat Peștișani – Punctul „Nucet”, Suprafață 5500 m ² Vecinătăți: -NORD- "Proprietate particulară" -SUD- "Proprietate particulară" -EST- "Proprietate particulară" -VEST "Proprietate particulară"	2003	3905	Hotărârea Consiliului Local Peștișani nr. 21/23.06.2003
6	-	Teren	Islaz, sat Frâncești, Suprafață =28 ha Vecinătăți: -NORD- "Proprietate particulară" -SUD- "Proprietate publică" -EST- "Proprietate particulară" -VEST "Proprietate particulară"	2003	187369	Hotărârea Consiliului Local Peștișani nr. 21/23.06.2003
7	-	Teren	Islaz, sat Boroșteni, Suprafață =124 ha Vecinătăți: -NORD- "Proprietate publică" -SUD- "Proprietate particulară" -EST- "Proprietate particulară" -VEST "Proprietate particulară"	2003	878554	Hotărârea Consiliului Local Peștișani nr. 21/23.06.2003
8	-	Teren	Islaz, sat Hobița, Suprafață =44 ha Vecinătăți: -NORD- "Proprietate publică" -SUD- "Proprietate particulară" -EST- "Proprietate particulară" -VEST "Proprietate particulară"	2003	312400	Hotărârea Consiliului Local Peștișani nr. 21/23.06.2003
9	-	Teren	Islaz, sat Brădiceni, Suprafață =85 ha Vecinătăți: -NORD- "Proprietate publică" -SUD- "Proprietate publică" -EST- "Proprietate particulară" -VEST "Proprietate particulară"	2003	603500	Hotărârea Consiliului Local Peștișani nr. 21/23.06.2003
10	-	Luciu apă	Helește, sat Brădiceni, (CF 35 531), Suprafață =42.157 m ² Vecinătăți: -NORD- " Proprietate privată" -SUD- " Proprietate privată" -EST- " Proprietate privată" -VEST " Proprietate privată"	2003	14353	Hotărârea Consiliului Local Peștișani nr. 21/23.06.2003 HCL. 18/29.04.2021
11	-	Luciu apă	Helește Peștișani (CF 35 530), Suprafață = 66.672 m ² Vecinătăți:	2003	43.008	Hotărârea Consiliului Local Peștișani nr.

			-NORD- "Drum exploatare și Proprietate privată" -SUD- "Proprietate privată" -EST- "Proprietate privată" -VEST "Proprietate privată "			21/23.06.2003 HCL. 18/29.04.2021
12	-	Luciu apă	Heleșteu Borošteni (CF 35 529), Suprafață = 18 988 mp Vecinătăți: -NORD- Drum exploatare -SUD- "Proprietate privată " -EST- " Drum exploatare" -VEST- " Drum exploatare și proprietate privată"	2003	8.023	Hotărârea Consiliului Local Peștișani nr. 21/23.06.2003, HCL. 18/29.04.2021
13	1.6.2.	Clădire	Adresa Loc. Peștișani, sat Peștișani, "La brutărie" Clădire C 1-construcție administrativă Regim de înălțime=P Construită cu cărămidă și acoperită cu țiglă Suprafața construită la sol=265 mp Suprafața desfășurată=265 mp Clădire C 2-construcție administrativă Regim de înălțime=P Construită cu cărămidă și acoperită cu țiglă Suprafața construită la sol=281 mp Suprafața desfășurată=281 Clădire C 3-construcție administrativă Regim de înălțime=P Construită cu cărămidă și acoperită cu țiglă Suprafața construită la sol=288 mp Suprafața desfășurată=288 Clădire C 4-construcție administrativă Regim de înălțime=P Construită cu cărămidă și acoperită cu țiglă Suprafața construită la sol=321 mp Suprafața desfășurată=321 Clădire C 5-construcție administrativă Regim de înălțime=P Construită cu cărămidă și acoperită cu plăci Suprafața construită la sol=16 mp Suprafața desfășurată=16 Nr. cadastral 37235 c)Împrejmuire 228,17 ml d)Teren aferent=2891 mp Nr. cadastral 37235	2020	430000	Contract de Vânzare-cumpărare nr. 111/14.01.2020 Cartea funciară nr. 37235

			Vecinătăți: -NORD- "Proprietate particulară" -SUD- "Proprietate particulară" -EST- "Proprietate publică" -VEST "Proprietate particulară" Număr cadastral 37235			
14	-	Teren	Sat Brădiceni, Suprafață=15,7782 ha, Categoriza de folosință-neprodutiv Vecinătăți: -NORD- "Proprietate publică" -SUD- "Proprietate particulară" -EST- "Proprietate publică" -VEST "Proprietate publică" T-296; P-3619/13	1991	117000	HCL Peștișani nr. 18/29.04.2021
15	-	Teren	Sat Brădiceni, Suprafață=15,9436 ha, Categoriza de folosință-neprodutiv Vecinătăți: -NORD- "Proprietate publică" -SUD- "Proprietate particulară" -EST- "Proprietate particulară" -VEST "Proprietate publică" T-295; P-3616/13	1991	117500	HCL Peștișani nr. 18/29.04.2021

PRIMARUL COMUNEI PEȘTIȘANI,



Contrasemnează pentru legalitate

p. Secretar general al UAT-Comuna Peștișani

Adrian Joe

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TIVIG VASILE

P. SECRETAR GENERAL,

JOE ADRIAN