



JUDEȚUL GORJ
UAT COMUNA PEȘTIȘANI
CONSILIUL LOCAL PEȘTIȘANI
TELEFON 0253 277151, FAX 0253 277100, e_mail primaria@pestisani.ro
HOTĂRÂREA NR. 31 din 30.04.2026

**Privind acceptarea ofertei de donație a unui imobil-teren în suprafață de 2.572 mp
situat în extravilanul Comunei Peștișani , județul Gorj, T 3 P 83,84**

Consiliul Local Peștișani, Județul Gorj, întrunit în ședința ordinară a Consiliului Local , din data de
30.04.2026

Având în vedere:

- Prevederile art. 863 lit. c), art. 881, art. 885 alin. (1), art. 888, art. 1011 din Codul Civil al României
- Prevederile art. 286 alin. (1) și ale art. 291 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Luând act de:

- Oferta de donație a numitului Tivig Valentin Constantin , în calitate de administrator la SC TIVCONS SERV SRL înregistrată sub nr. 3726/24.04.2026, extras CF 38645 a imobilului în suprafață de 2.572 mp situat în extravilanul Comunei Peștișani, județul Gorj, T 3 P 83,84;
- Avizul consultativ al Comisiei de specialitate din domeniul activități economico - financiare, administrarea domeniului public și privat;
- Avizul consultativ al Comisiei de specialitate din domeniul administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- Avizul consultativ al Comisiei de specialitate din domeniul învățământ, sănătate, activități social – culturale, culte și familie, muncă și protecție socială, protecție copii;
- Avizul consultativ al Comisiei de specialitate din domeniul urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism.

În temeiul articolelor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se acceptă oferta de donație înregistrată la Primăria comunei Peștișani sub nr. 3726/24.04.2026 a numitului Tivig Valentin Constantin, în calitate de administrator la SC TIVCONS SERV SRL, având ca obiect imobilul-teren în suprafață de 2.572 mp situat în extravilanul Comunei Peștișani, județul Gorj, T 3 P 83,84, identificat în extrasul CF 38.645, anexat la prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilul care face obiectul ofertei de donație menționată la art. 1 va fi introdus în domeniul privat al comunei Peștișani și va întabulat în proprietatea Comunei Peștișani.

Art. 3 Cheltuielile aferente evaluării, încheierii și autentificării actului de donație vor fi suportate de către donatar-UAT Comuna Peștișani.

Art. 4 Se mandatează Primarul comunei Peștișani, domnul Cosmin PIGUI să semneze actul autentic de acceptare a donației.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al UATC Peștișani, afișare la sediul Primăriei Peștișani de către secretarul general al comunei Peștișani și se comunică primarului UATC Peștișani, prefectului județului Gorj, în conformitate cu art. 197 alin (1) și (4) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019-privind Codul administrativ..

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Peștișani din data de 30.04.2026, cu un număr de 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abținere, exprimate din numărul total de 12 consilieri participanți la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ILIE FUIOREA

CONTRASEMNEAZĂ,

p. Secretar general al UAT-Comuna Peștișani

Adrian JOE

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 38645 Pestisani

Nr. cerere	45342
Ziua	24
Luna	04
Anul	2026
Cod verificare 100207092687	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj, UAT Pestisani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38645	2.572	Teren împrejmuit; lot 2.Teren extravilan împrejmuit cu gard de beton.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133938 / 30/12/2022		
Act Notarial nr. 5199, din 28/12/2022 emis de Merisescu Anica;		
B1	Se înființează cartea funciara 38645 a imobilului cu numărul cadastral 38645 / UAT Pestisani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 37457 înscris în cartea funciara 37457;	A1
133949 / 30/12/2022		
Act Notarial nr. 5201, din 28/12/2022 emis de NP Merisescu Anica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) TIVCON SERV SRL, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

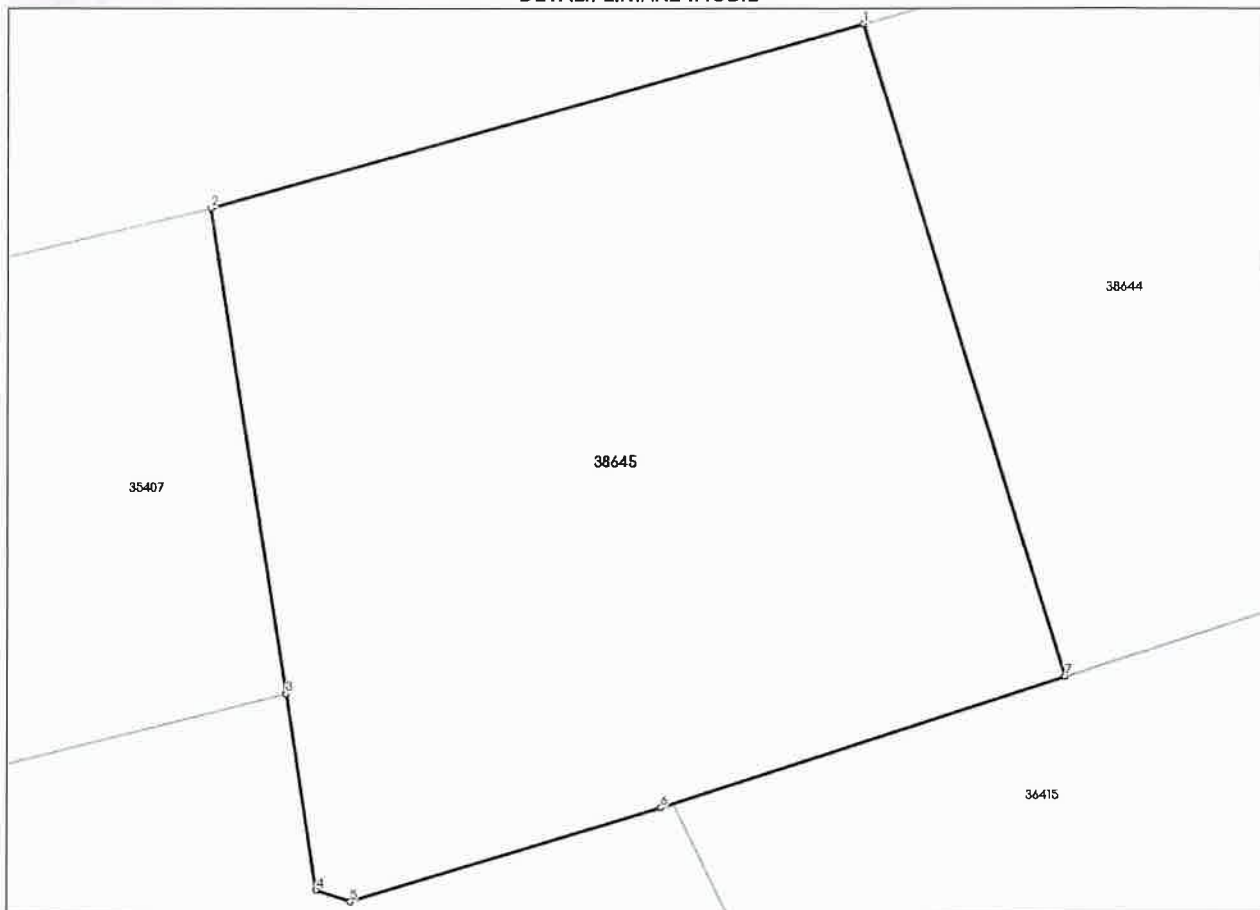
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38645	2.572	lot 2.Teren extravilan împrejmuit cu gard de beton.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.572	3	83,84	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	48.333
2	3	34.998
3	4	14.22
4	5	2.538
5	6	23.078
6	7	30.232

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	48.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/04/2026, 12:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

