

CONTRACT DE LUCRĂRI

1. Preambul.

În temeiul Legea 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice și a HG nr. 395/2016, pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare atribuirea contractelor de achiziție publică din Legea 98/2016, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

2. Părțile contractului.

COMUNA PESTISANI cu sediul în Sat Pestisani, Comuna Pestisani, Judetul Gorj, telefon/fax +40 253277151, +40 253277100 cod fiscal 4898835 cont RO78TREZ24A650402710101X deschis la Trezoreria Municipiului Targu Jiu, reprezentat prin Pigui Cosmin - primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

SC MANELLI IMPRESA SRL, sediu: Bucuresti, str. Bibescu Voda nr. 2, bloc P5, sc. 4, et. 5, ap. 50, sector 4, înregistrata la ORC Bucuresti sub nr. J40/12913/2015, cud unic de înregistrare 35152060, Cod postal: 40152, telefon + 39 3284991249, email: v.navach@manelli.eu; g.nitoi@manelli.eu, cont RO89TREZ7045069XXX013350 deschis la Trezoreria Bucuresti, sector 4, reprezentată prin Catenacci Fabrizio (denumirea conducătorului), funcția - împuternicit în calitate de executant, pe de altă parte.

3. Definiții.

3.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract- prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant- părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c. prețul contractului- prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării- locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră- un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră, un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi- zi calendaristică;
- g. an- 365 de zile.

4. Interpretare.

4.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context;

4.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit și expres.

5. Obiectul principal al contractului.

5.1.- Executantul se obligă să execute și să finalizeze obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Liceu Tehnologic Constantin Brancuși Pestisani, comuna Pestisani, județul Gorj" în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu caietul de sarcini, listele de cantități, proiectul tehnic (piese scrise și desenate) și obligațiile asumate prin prezentul contract.

5.2.- Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit la punctul 6.1 din prezentul contract, pentru execuția și finalizarea lucrărilor menționate la punctul 5.1.

6. Prețul contractului.

6.1.- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **12.227.058,23** lei la care se adaugă TVA.

7. Durata contractului.

7.1.- Prezentul contract se încheie, pe o durată de **18 luni (termen de executie)**, începând să producă efecte de la data constituirii garanției de buna execuție.

7.2.-Executantul va începe execuția lucrărilor, numai în urma emiterii ordinului de începere a lucrărilor/comunicării din partea achizitorului.

7.3. Contractul este supus verificării MDRAP. Neavizarea contractului atrage după sine nulitatea de drept a acestuia.

8. Executarea contractului.

8.1.-Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, predarea amplasamentului și emiteria ordinului de începere a lucrărilor din partea achizitorului.

9. Documentele contractului.

a) cerințele achizitorului (caietele de sarcini, proiectul tehnic, detaliile de execuție)

b) *propunerea tehnică și propunerea financiară;*

c) *graficul de îndeplinire a contractului;*

d) *graficul de plăți;*

e) *garanția de bună execuție;*

10. Standarde.

10.1.-(1) Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile declarate de către executant în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate în contract;

(2) La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

11. Drepturi de proprietate intelectuală.

11.1. - Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

30. Soluționarea litigiilor.

30.1. - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile legale pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

30.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

31. Limba care guvernează contractul.

31.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

32. Comunicări.

32.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

32.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

33. Legea aplicabilă contractului.

33.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 3 (trei) exemplare, unul pentru executant și două pentru achizitor.

ACHIZITOR,
COMUNA PESTISANI
Primar,
Pigui Cosmin

Viza legalitate,
Gainaru Andreea Bianca

Viza C.F.P.,
Logăscu Nicoleta

Viza achiziții,
Mucenic Aurelia Cristina



EXECUTANT,
S.C. MANELLI IMPRESA S.R.L.
Împuternicit,
Catenacci Fabrizio

 **MANELLI IMPRESA S.R.L.**
MONOPOLI SUCURSALA BUCURESTI
CUI: RO35152060 ; J4012913/2015
Il Procuratore: Fabrizio Catenacci